



KULCSRAKÉSZ INGATLANOK AZONNALI BÉRLETI DÍJ BEVÉTELEL



A KATALÓGUSBAN



ÁRAK



KÉPEK



KÖLTSÉGEK



BEVÉTELEK

MK Real Estate Magyarország

EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - JACKSONVILLE

179 000 USD



3 hálószoba



2 fürdőszoba



Gépesített
konyha



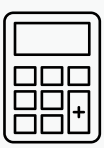
Zárt lakópark



124 nm



Medence



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 1400 USD



Ingatlan adó: 176.86 USD/hónap



HOA (közös költség): 295 USD/hónap



Nettó bérleti díj bevétel: **928.14 USD/hónap (11 137.68 USD/év)**



Éves bérleti díj hozam: **6.22%**

AZ APARTMAN KÉPEI



EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - TAMPA

189 000 USD



2 hálószoba



2 fürdőszoba



Gépesített
konyha



Zárt lakópark



103nm



Medence



Edzőterem



Teniszpálya



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 1650 USD



Ingatlan adó: 183.12 USD/hónap



HOA (közös költség): 726.48 USD/hónap

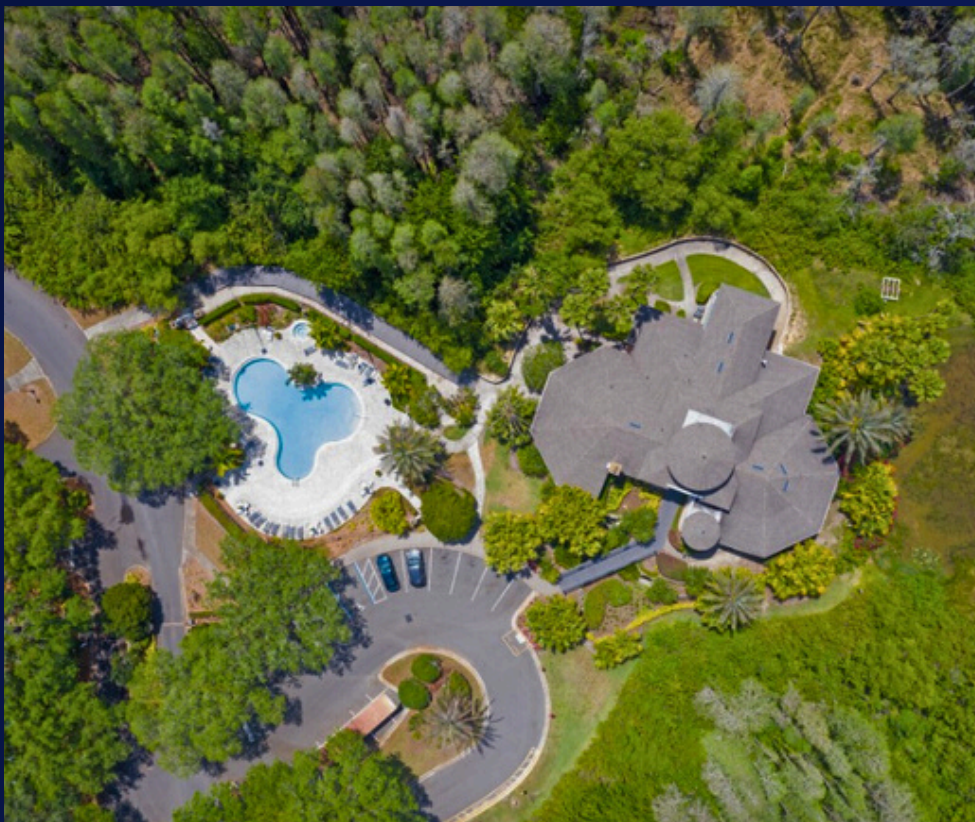


Nettó bérleti díj bevétel: **740.04 USD/hónap (8884.8 USD/év)**



Éves bérleti díj hozam: **4.7%**

A LAKÓPARK TOVÁBBI KÉPEI



AZ APARTMAN KÉPEI



EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - FORT LAUDERDALE

219 000 USD



2 hálószoba



2 fürdőszoba



Gépesített
konyha



Zárt lakópark



105 nm



Medence



Edzőterem



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 2350 USD



Ingatlan adó: 250USD/hónap



HOA (közös költség): 732 USD/hónap



Nettó bérleti díj bevétel: **1368 USD/hónap (16 416 USD/év)**



Éves bérleti díj hozam: **7.5%**

A LAKÓPARK TOVÁBBI KÉPEI



AZ APARTMAN KÉPEI



EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - SARASOTA

234 000 USD



1 hálószoba



1 fürdőszoba



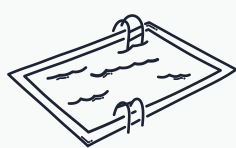
Gépesített
konyha



Zárt lakópark



77 nm



Medence



Edzőterem



Teniszpálya



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 1800 USD



Ingatlan adó: 183.69 USD/hónap



HOA (közös költség): 671 USD/hónap

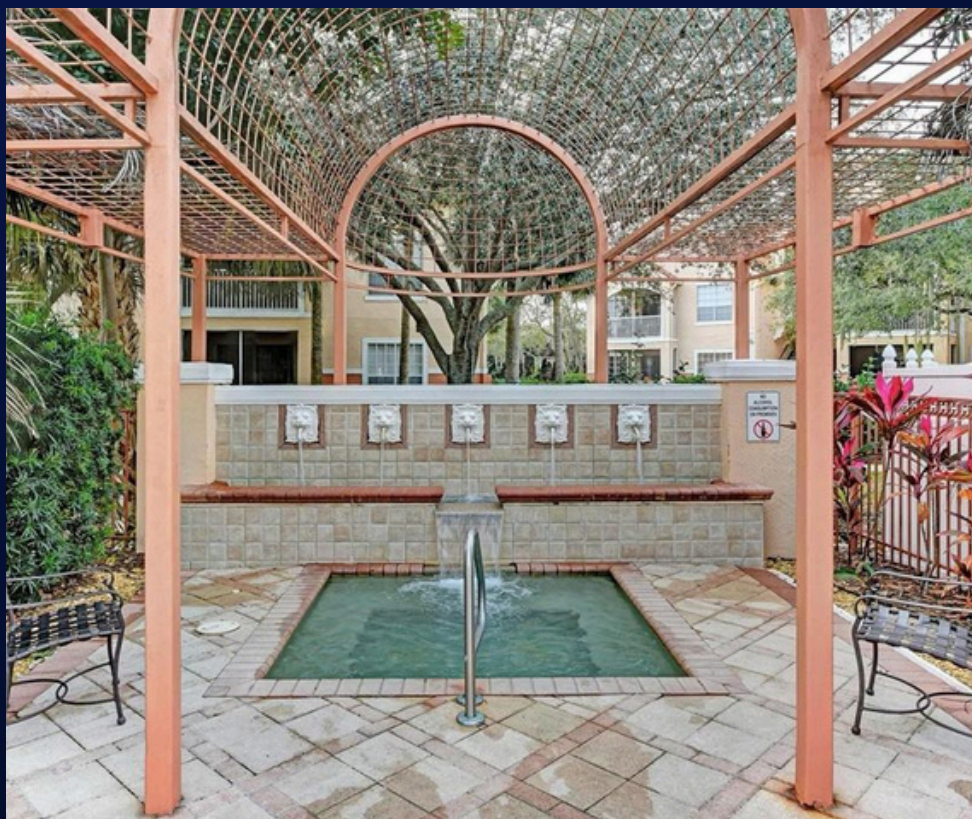
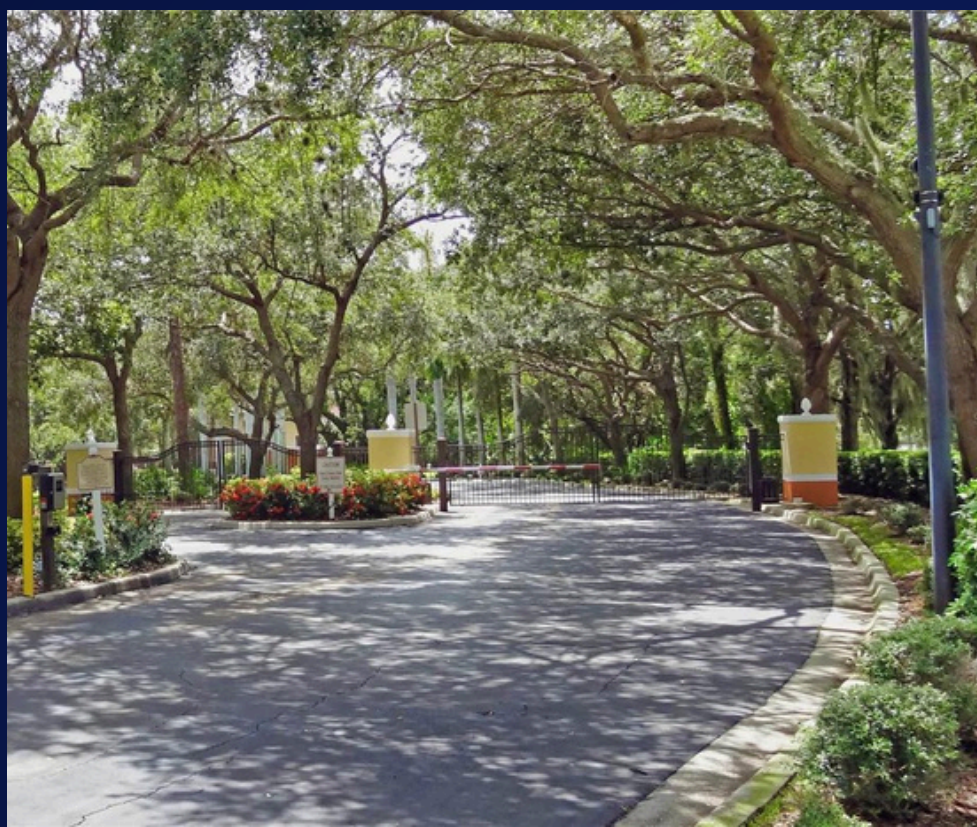


Nettó bérleti díj bevétel: **945.31 USD/hónap (11 343.72 USD/év)**

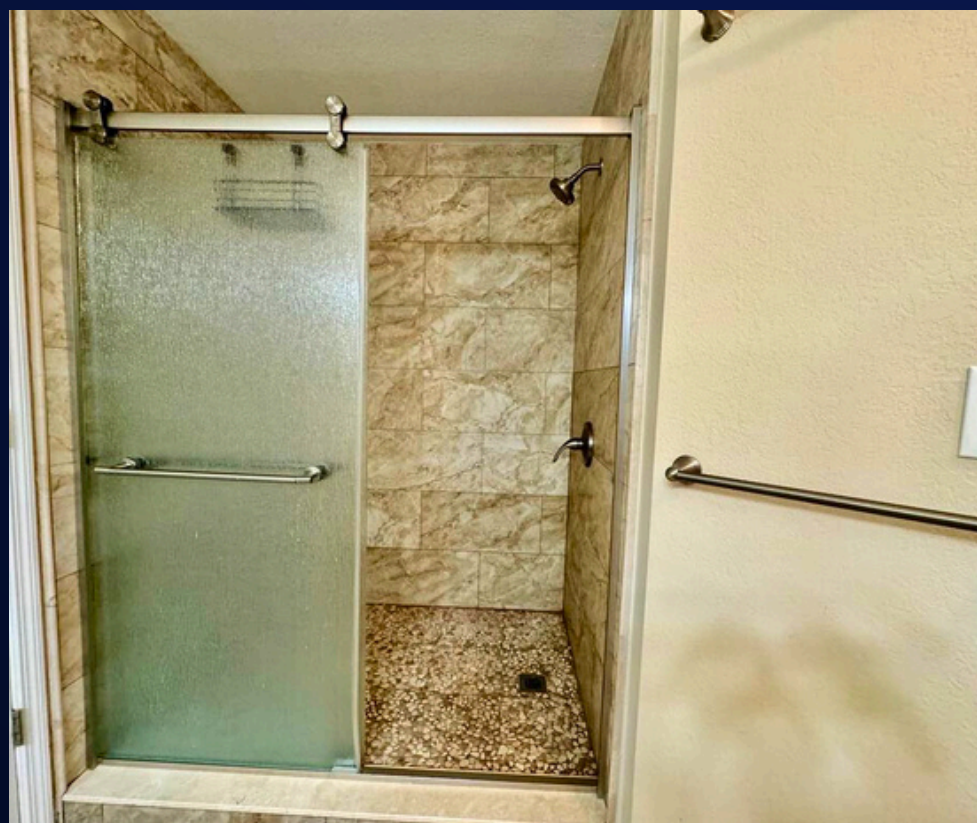
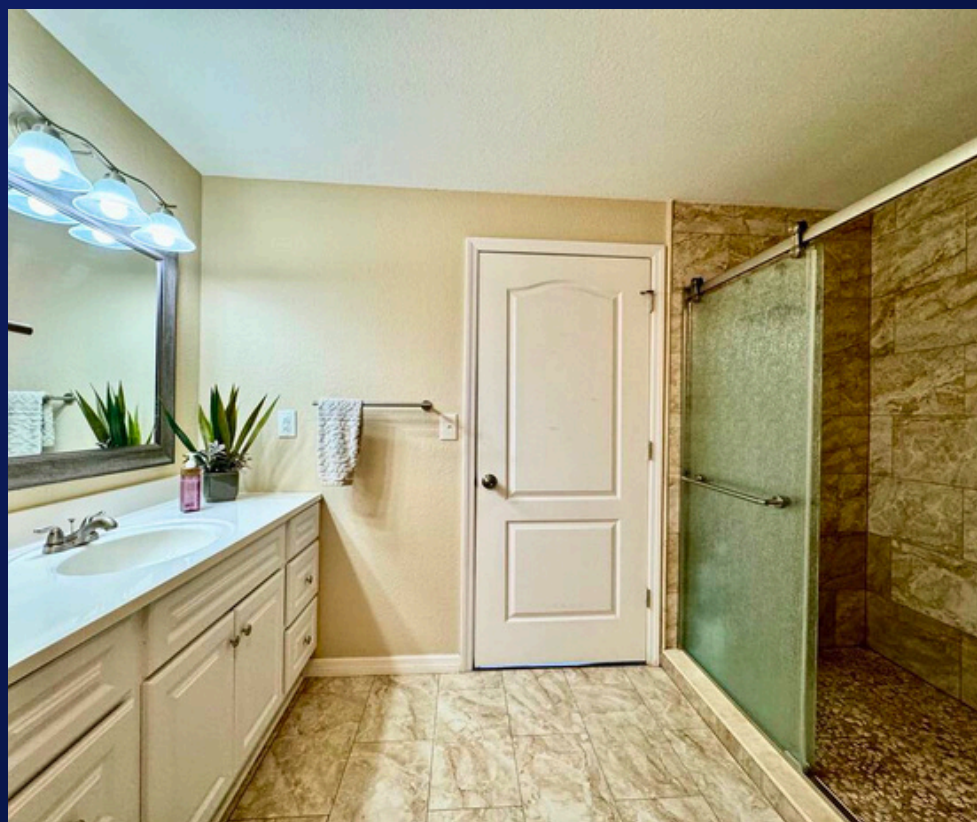
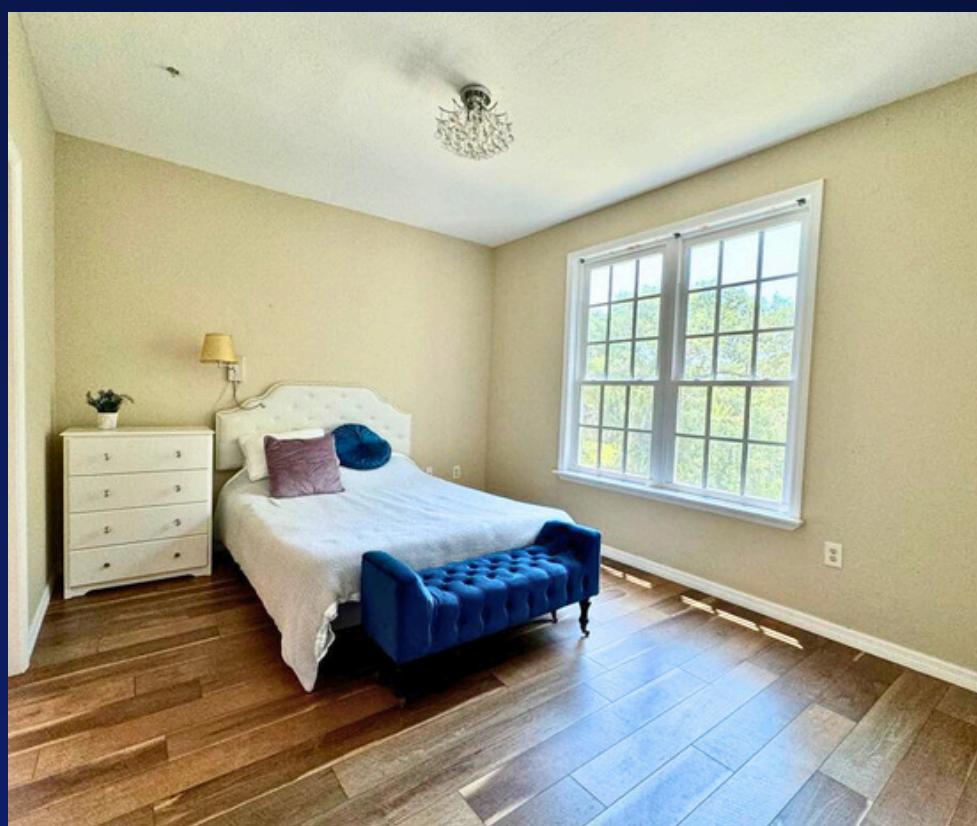
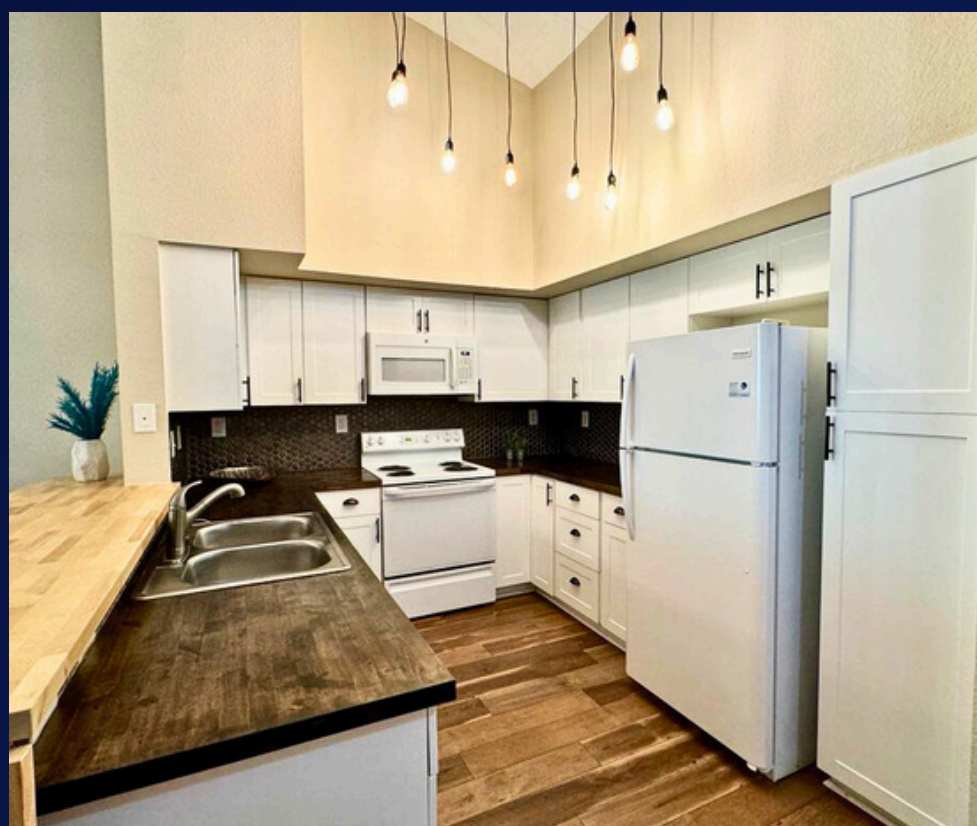


Éves bérleti díj hozam: **4.84%**

A LAKÓPARK TOVÁBBI KÉPEI

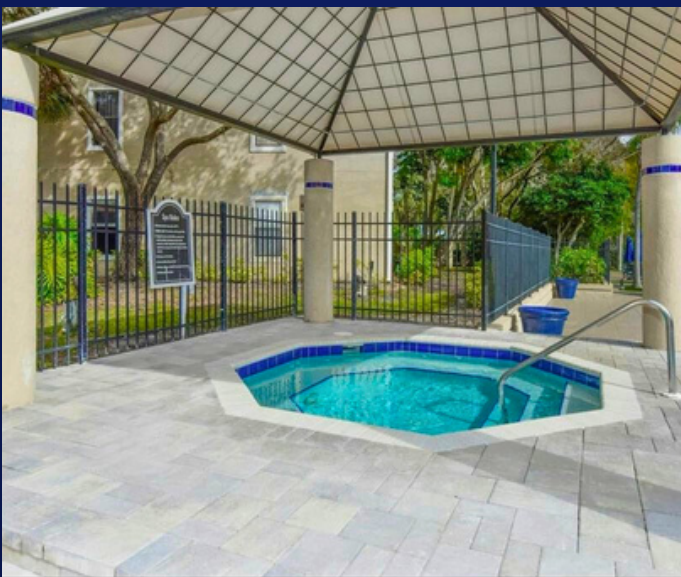
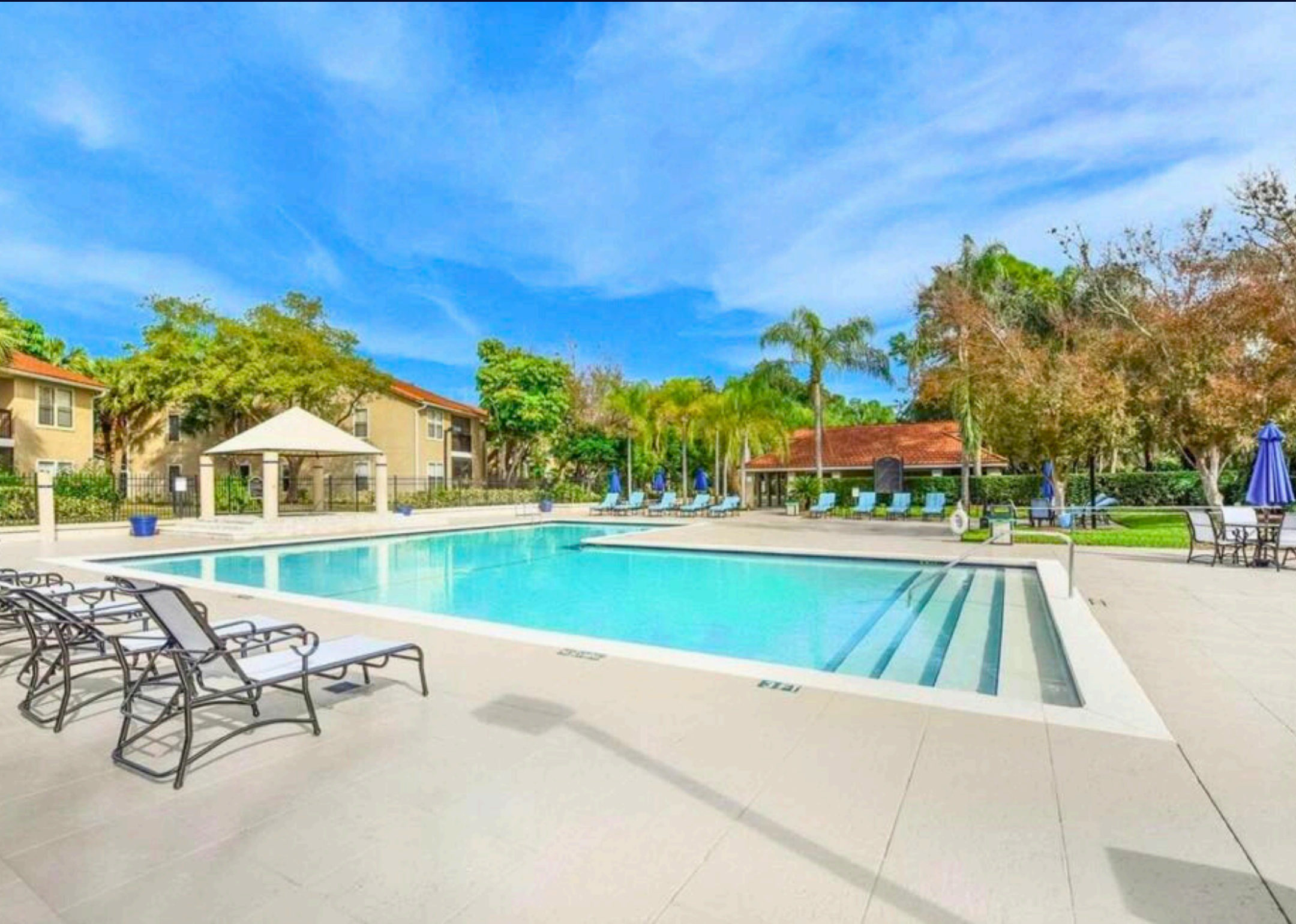


AZ APARTMAN KÉPEI



EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - SARASOTA

234 000 USD



2 hálószoza



2 fürdőszoba



Gépesített
konyha



90 nm



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 1700 USD



Ingatlan adó: 165.74 USD/hónap



HOA (közös költség): 461 USD/hónap



Nettó bérleti díj bevétel: **1073.26 USD/hónap (12 879.12 USD/év)**



Éves bérleti díj hozam: **5.5%**

AZ APARTMAN KÉPEI



EGYESÜLT ÁLLAMOK FLORIDA - SARASOTA

244 000 USD



Garázs az árban



1 hálószoba



1 fürdőszoba



Gépesített
konyha



Zárt lakópark



70 nm



Medence



Edzőterem



Teniszpálya



A BEFEKTETÉS RÉSZLETEI*



Havi bérleti díj bevétel: 1800 USD



Ingatlan adó: 182.95USD/hónap



HOA (közös költség): 671 USD/hónap

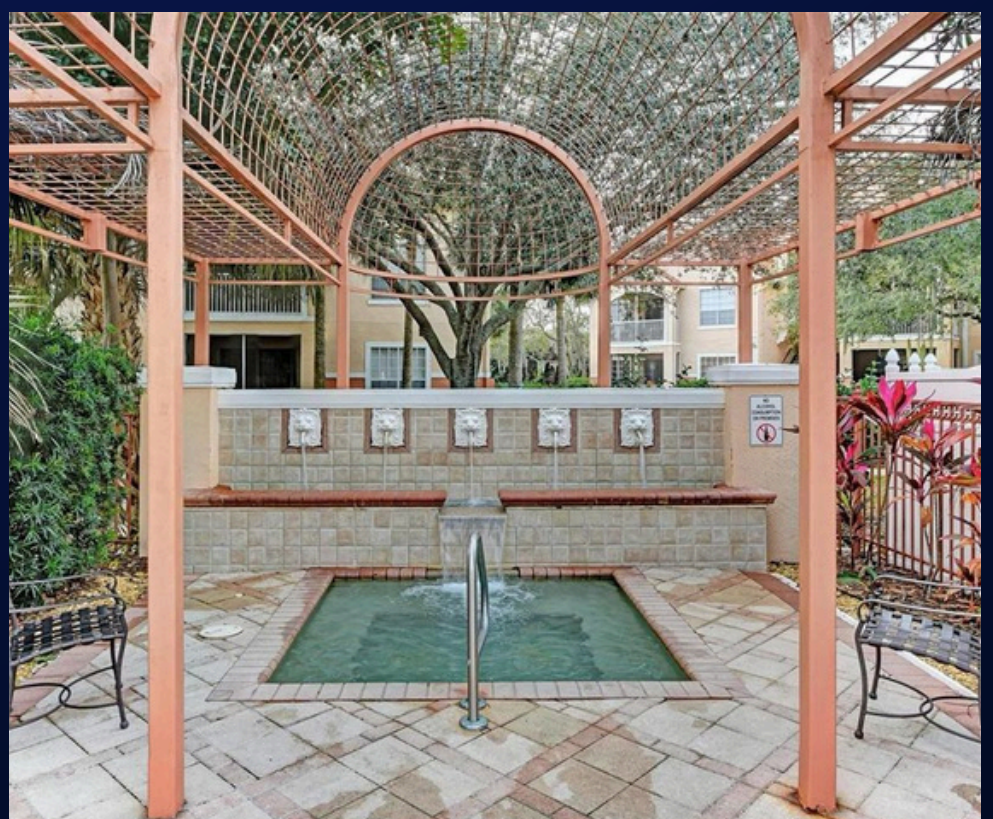
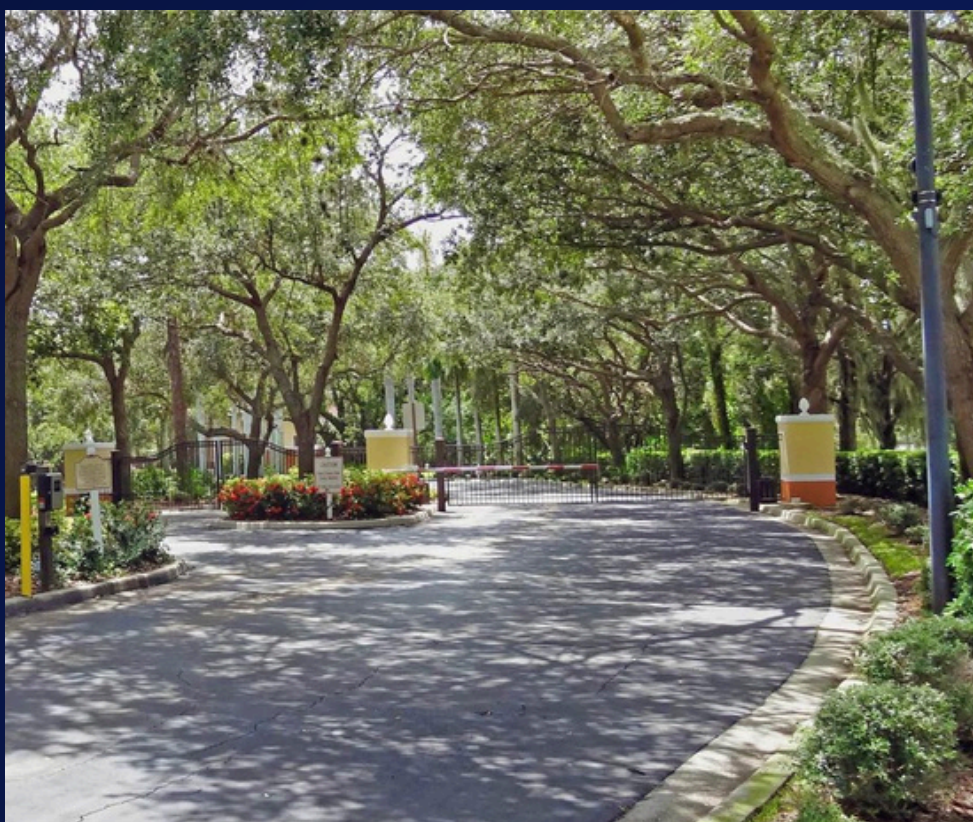


Nettó bérleti díj bevétel: **946.05 USD/hónap (11 352.6 USD/év)**

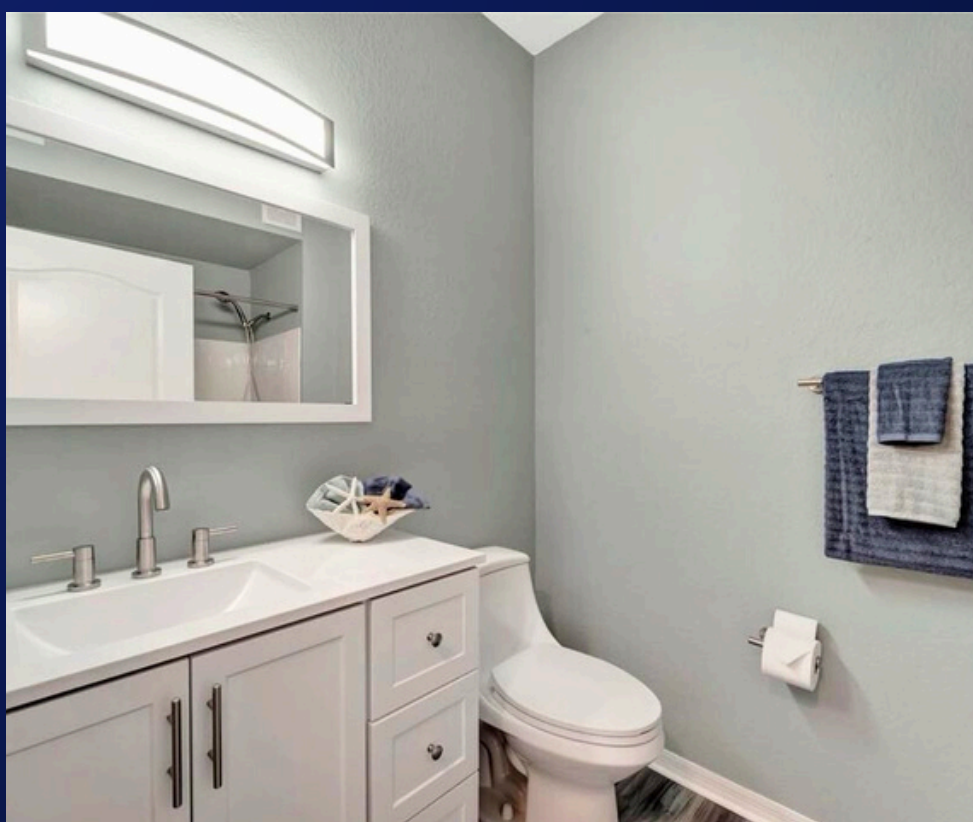
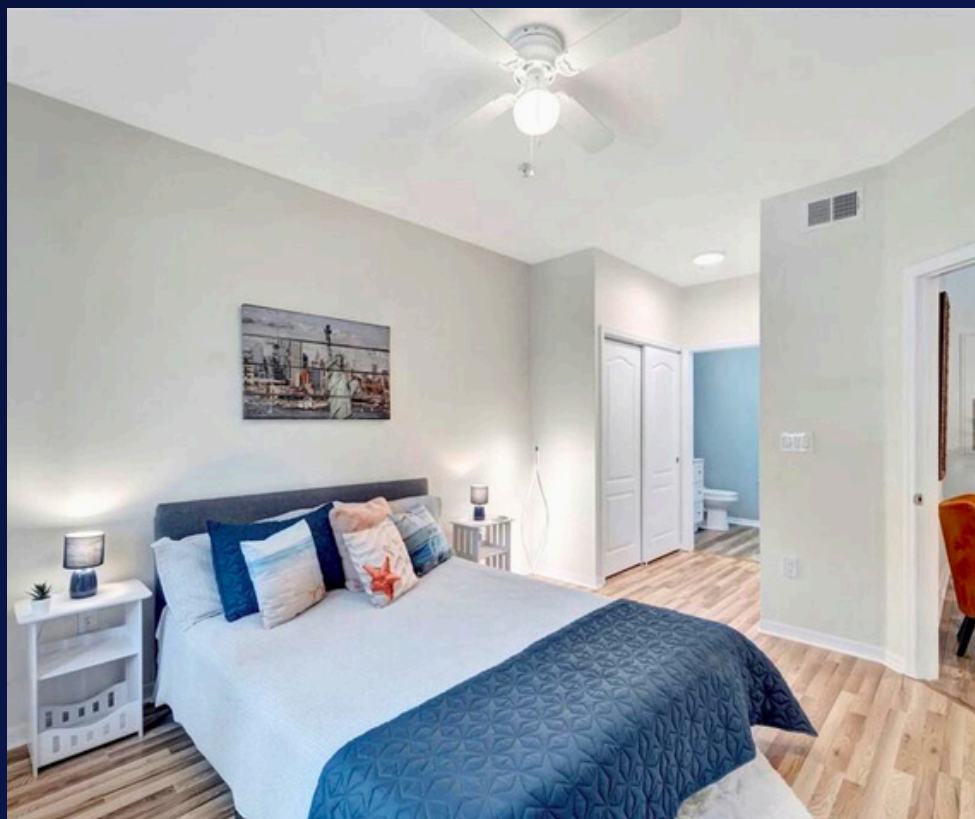
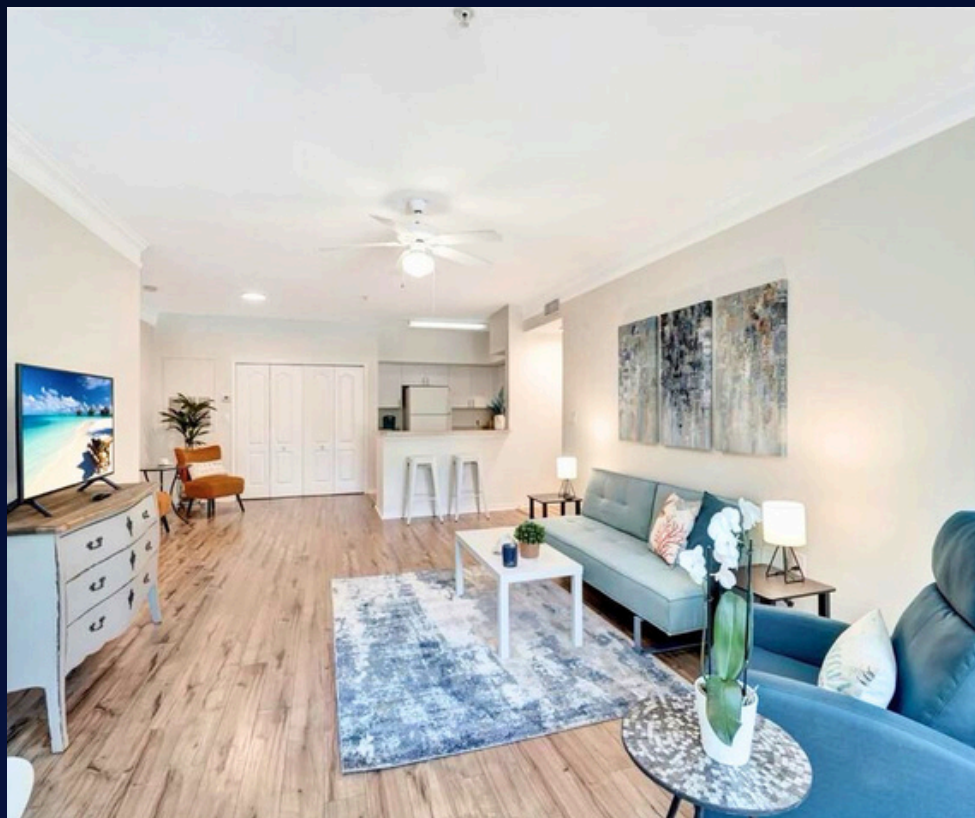


Éves bérleti díj hozam: **4.65%**

A LAKÓPARK TOVÁBBI KÉPEI



AZ APARTMAN KÉPEI



NYILATKOZAT

*Az ingatlankezelési költség a bruttó bérleti díj 8 százaléka. Az ingatlankezelési költség fizetését a vásárlástól számított 1 vagy 2 évre cégünk átvállalja. Részletekért keresse kapcsolattartóját.

A jelen katalógusban szereplő információk kizárólag tájékoztató jellegűek, és nem minősülnek ajánlatnak, befektetési tanácsadásnak vagy szerződéses kötelezettségvállalásnak. A katalógusban feltüntetett adatok – beleértve, de nem kizárólagosan a bérleti díjbevételek, közös költséget (HOA díj), ingatlanadót és egyéb költségeket – a rendelkezésre álló források alapján készültek, azonban azok pontosságát, teljességét és aktualitását nem garantáljuk.

A bérleti díjak, üzemeltetési költségek, adók és egyéb tényezők folyamatosan változhatnak, többek között piaci feltételek, jogszabályi módosítások és egyedi szerződéses feltételek függvényében. A múltbeli vagy jelenlegi bevételek és költségek nem garantálják a jövőbeli pénzügyi teljesítményt.

Fenntartjuk a jogot az adatok előzetes értesítés nélküli módosítására, valamint az esetleges elírások és pontatlanságok korrekciójára.